

Акт № 117
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Семашко, д. 3 корп. 2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **3 корп. 2**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Семашко**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
159 942,61	127 749,65	287 692,26	Ремонт и очистка ИТП Д=89мм*10секц*2м с заменой 1-й секц.	шт.	1	26 550,78
			Замена калача Д=89мм на ВВП	шт.	1	1 878,43
			Изоляция секций бойлера Д=89мм*2м	м	8	1 774,04

		Изоляция секций бойлера Д=89мм*2м	м	6	1 330,53
		Замена стояка ЦО с запорной арматурой (1шт) кв.20, подвал	м	1	3 322,66
		Замена светильника в под.№2 1-й эт.	шт.	1	1 635,46
		Замена фотореле входная группа под.№1	шт.	1	1 240,17
		Замена запорной арматуры на розливе ЦО в подвальном помещении	шт.	2	9 284,57
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.28	шт.	1	1 950,00
		Замена стояка ХВС из подъезда в кв.17,21	м	4	9 311,73
		Замена вводных кранов на ГВС, ХВС в кв.29	шт.	2	4 349,03
		Замена розлива ЦО на чердаке	м	4	13 352,98
		ИТОГО			75 980,38
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.					211 711,88

2. Всего за период с " 01 " января 2023 г. по " 31 " декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **75 980,38** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)